

Dienst voor het kadaster en de openbare registers

Resultaat van onderzoek naar erfdienstbaarheden

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers verklaart dat op verzoek van de aanvrager onderzoek in de openbare registers is gedaan naar inschrijvingen waarin mogelijk erfdienstbaarheden (van vul de erfdienstbaarheid in) ontstaan of teniet gaan (tot stand komen of vervallen) ten laste van het perceel kadastraal bekend gemeente Bergen op Zoom, sectie C nummer 5086, inzake de periode van 15 mei 2023 tot en met 1 april 1950 (onderzoeksperiode door aanvrager bepaald).

Voor dat doel werden de volgende inschrijvingen in de openbare registers ingezien:

Vestiging Breda	Deel 15187	nr. 37	Deel 9724	nr. 21	Deel 8933	nr. 13
	Deel 8270	nr. 31	Deel 8270	nr. 30	Deel 8245	nr. 29
	Deel 6510	nr. 7	Deel 6392	nr. 7	Deel 2823	nr. 102
	Deel 2705	nr. 81	Deel 2526	nr. 139	Deel 2499	nr. 50
	Deel 2273	nr. 123	Deel 2187	nr. 63	Deel 2007	nr. 74
	Deel 1993	nr. 99	Deel 1910	nr. 45	Deel 1901	nr. 130

Gebleken is dat in genoemde inschrijvingen de volgende tekst voorkomt die mogelijk de gevraagde erfdienstbaarheden betreft:

Akte ingeschreven te Breda op 31 maart 1971 in deel 2705 nr. 81 (verleden op 30 maart 1971 voor notaris mr. P.C. Molenaar ter standplaats Bergen op Zoom):

“ ”

9. Ten behoeve van het bij deze akte gekochte en ten laste van het aan de verkoopster verblijvend gedeelte van voormeld perceel Sectie C. nummer 2321 wordt bij deze gevestigd een erfdienstbaarheid van weg om te komen van en te gaan naar de Drebbelstraat naar en van het gekochte, uit te oefenen over de strook grond gelegen tussen het sub a en b gekochte; komen de het onderhoud nu en mettertijd van de weg ten laste en voor rekening van het heersend erf.

Afschrift(en):

Een afschrift van de genoemde ingeschreven akte is bijgevoegd.

Er zijn geen voorlopige aantekeningen.

Historie kadastrale percelen:

Percelen	ontstaan uit:	ontstaan uit:
5086	→ 3361	→ 2321
	→ 2513	
	→ 2512	
	→ 2320	

Het onderzoek betreft een perceel waarvan de grenzen en grootte nog niet definitief zijn.

Apeldoorn, 17 mei 2023



Mr. B.H.J. (Ruben) Roes

Bewaarder van het kadaster en de openbare registers